

COMPANY PROFILE

DO BETTER - MORE PROSPEROUS



77 - 37 str (Van Phuc Urban), Ward Hiep
Binh Phuoc, Thu Duc City, Ho Chi Minh City



0918 555 234



tvc1group.com.vn



info@tvc1group.com.vn

MỤC LỤC/ CONTENTS

I TỔNG QUAN VỀ CÔNG TY *OVERVIEW OF COMPANY*

II PHÁP LÝ - CHỨNG CHỈ *LEGAL RECORDS*

III NHÂN SỰ CHỦ CHỐT - MÁY MÓC, CÔNG NGHỆ *KEY PERSONNEL - MACHINES AND TECHNOLOGY*

IV DỰ ÁN TIÊU BIỂU *TYPICAL PROJECTS*

V PHỤ LỤC *APPENDIX*

TỔNG QUAN VỀ TVC

OVERVIEW OF TVC

Tên công ty	:	Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC
<i>Company name</i>	:	<i>TVC Construct Investment Consultancy Joint Stock Company</i>
Tên viết tắt	:	TVC
<i>Abbreviation</i>	:	<i>TVC</i>
Địa chỉ	:	24B/8 Đường số 31, khu phố 5, P.Bình Trưng Tây, Tp.Thủ Đức, TP.Hồ Chí Minh
<i>Address</i>	:	<i>24B/8 31 str, neighborhood 5, Binh Trung Tay Ward, Thu Duc city, Ho Chi Minh city</i>
Văn phòng	:	77, đường số 37, P.Hiệp Bình Phước, Tp.Thủ Đức, TP.Hồ Chí Minh
<i>Office</i>	:	<i>77 - 37 str, Hiep Binh Phuoc Ward, Thu Duc city, Ho Chi Minh city</i>
Điện thoại	:	0918 555 234
<i>Phone</i>	:	<i>0918 555 234</i>
<i>Email</i>	:	<i>info@tvc1group.com.vn</i>
<i>Website</i>	:	<i>tvc1group.com.vn</i>

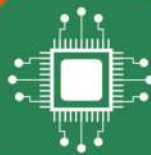
TVC là viết tắt của “**THỊNH VƯỢNG CHUNG**” đó là triết lý kinh doanh và động lực để chúng tôi quyết định bước ra thành lập Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng **TVC**. Trước tiên, **TVC** mong muốn mang lại sự thịnh vượng cho Khách hàng thông qua các sản phẩm dịch vụ chất lượng với chi phí phù hợp nhất. Tiếp đến là mang lại cuộc sống tốt đẹp hơn - thịnh vượng hơn cho tất cả cán bộ, nhân viên Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng **TVC**.

TVC stands for "**COMMON PROSPERITY**", which is the business philosophy and motivation for us to decide to step out to establish **TVC** Construction Investment Consulting Joint Stock Company. Firstly, **TVC** desires to bring prosperity to customers through quality products and services at the most suitable cost. The next step is to bring a better life - more prosperity to all officers and employees of **TVC** Construction Investment Consulting Joint Stock Company.

Thế mạnh/ *Strengths*

Sự kết hợp giữa đội ngũ kỹ sư giàu kinh nghiệm – yêu nghề và thế hệ kỹ sư trẻ năng động, sáng tạo và luôn cập nhật công nghệ mới.

The combination of a team of experienced engineers who love their job and a young, dynamic, creative and always up-to-date technology.



Giá trị cốt lõi/ *Core Values*

Chuyên nghiệp - Hiệu quả - Đổi mới

Professionalism - Efficiency - Innovation

Tầm nhìn/ *Vision*

Trở thành đơn vị tư vấn top đầu Việt Nam và góp phần thay đổi bộ mặt về Hạ tầng - Đô thị ở Việt Nam.

To become the leading unit in Vietnam and contribute to changing the face of infrastructure - urban in Vietnam.



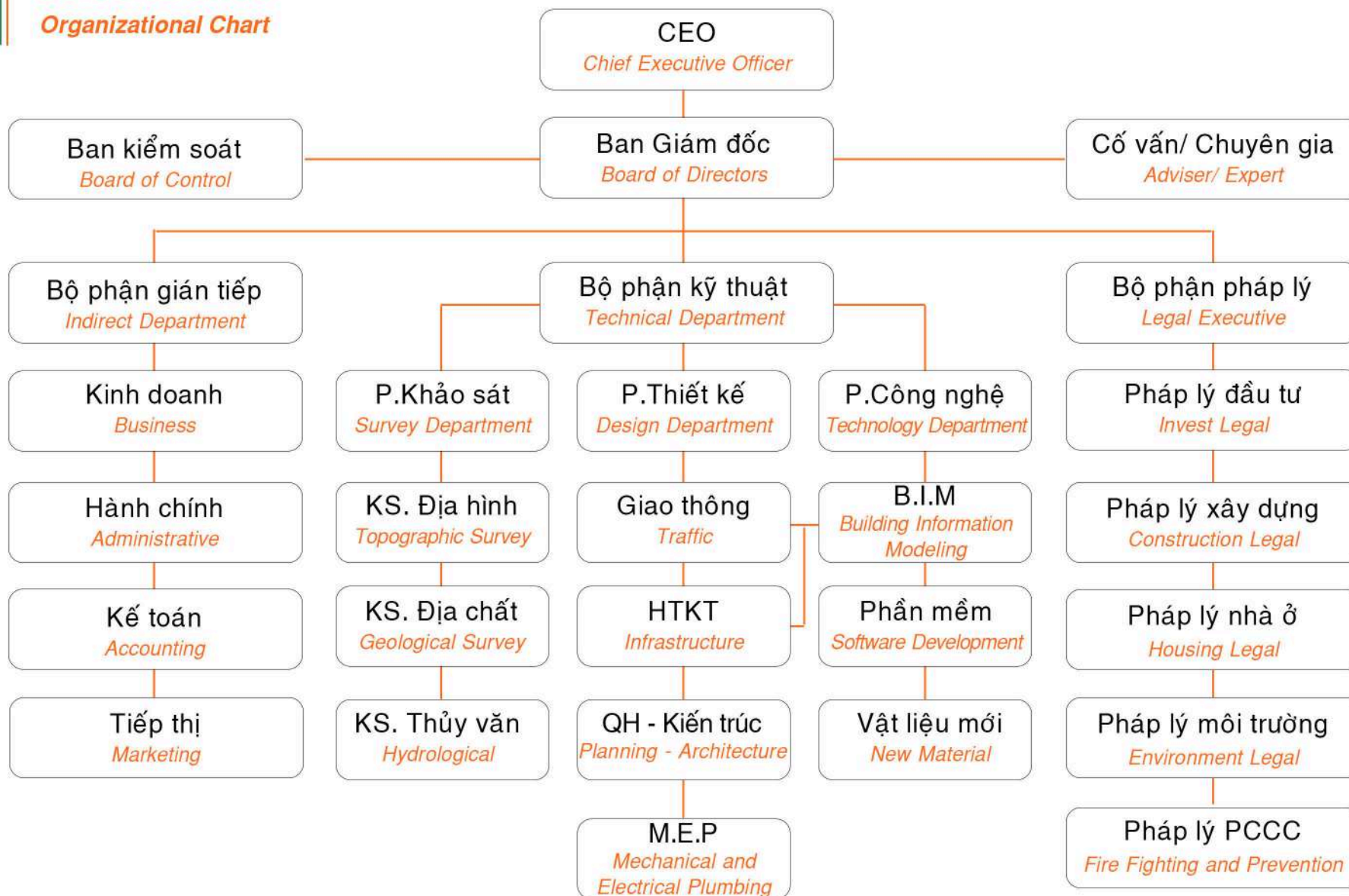
Cam kết/ *Commitment*

Đảm bảo Chất lượng – Tiến độ dịch vụ và luôn đồng hành cùng Khách hàng.

Quality Assurance - Service schedule and always accompany customers.

Sơ đồ tổ chức

Organizational Chart



Tư vấn thiết kế và Thẩm tra thiết kế

Design Consultancy & Design Verification

Cầu và Đường
Bridge and Road



Quy hoạch - Kiến trúc
Planning - Architecture

Hạ tầng kỹ thuật Đô thị
Urban Technical Infrastructure



Kè bảo vệ bờ và Tường chắn
Embankment and Retaining Wall

Hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp
Industrial Park Technical Infrastructure



Thủy lợi
Irrigation

Tư vấn B.I.M

Building Information Modelling

I

Thiết kế quy hoạch công trình hạ tầng (Cầu, đường, hầm, hệ thống thoát nước ngầm) bằng phần mềm **Autodesk Inroadworks**

C

Thiết kế công trình hạ tầng kỹ thuật bằng phần mềm **Autodesk Civil 3D**

R

Thiết kế kết cấu và cầu bằng phần mềm **Autodesk Revit**

N

Tổng hợp mô hình và dữ liệu từ nhiều nguồn khác nhau (Revit, Civil 3D,...) kiểm tra xung đột, mô phỏng tiến độ thi công dự án bằng phần mềm **Autodesk Naviswork**



Tư vấn Trình duyệt Pháp lý

Legal Advice and Submission

Phê duyệt Quy hoạch 1/500

Approval of Planning 1/500

Đánh giá tác động Giao thông

Traffic Impact Assesment

Thỏa thuận đấu nối Giao thông

Traffic Connection Agreement

Thỏa thuận đấu nối Thoát nước

Sewer Connection Agreement

Thỏa thuận thiết kế và đấu nối Cấp điện

Design Agreement and Electrical Connection

Thỏa thuận thiết kế và đấu nối Cấp nước

Design Agreement and Water Connection

Thẩm định Báo cáo Nghiên cứu khả thi (TKCS)

Feasibility Study Report Appraisal (Basic Design)



Thẩm định Thiết kế kỹ thuật và TKBVTC

Technical Design Appraisal and Construction Design

Thẩm duyệt Phòng cháy chữa cháy

Fire Prevention and Fighting Approval

Phê duyệt Báo cáo ĐTM/GPMT

Report Approval Environmental Impact Assessment

Xin phép Xây dựng

Get a Building Permit

Xin giấy phép bán nhà hình thành trong tương lai

Apply for a License to sell houses formed in the future

Nghiệm thu hoàn thành công trình

Acceptance test completed the Project

Bàn giao công trình Hạ tầng kỹ thuật

Handing over technical Infrastructure works

Tư vấn khảo sát

Survey Consulting

Khảo sát địa chất thủy văn

Hydrogeological Survey

Khảo sát hiện trạng công trình

Survey the current status of the Project



Khảo sát địa hình

Topographic Survey

Khảo sát địa chất công trình

Engineering Geological Survey

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0317077146

Đăng ký lần đầu: ngày 10 tháng 12 năm 2021

Đăng ký thay đổi lần thứ: 1, ngày 31 tháng 10 năm 2022

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TVC

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: TVC CONSTRUCT INVESTMENT CONSULTANCY JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: TVC CONINVES CONSULTANCY JSC

2. Địa chỉ trụ sở chính

24B/8 Đường số 31, Khu phố 5, Phường Bình Trưng Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 0918 555 234

Email: info@tvc1group.com.vn

Fax:
Website:

3. Vốn điều lệ

Vốn điều lệ: 9.000.000.000 đồng

Bảng chữ: Chữ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 900.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: PHẠM VĂN CUÔNG

Giới tính: Nam

Chức danh: Tổng giám đốc

Sinh ngày: 27/11/1987

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 027087011419

Ngày cấp: 27/12/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản Lý Hành Chính về Trật Tự Xã Hội

Địa chỉ thường trú: 24B/8 Đường số 31, Khu phố 5, Phường Bình Trưng Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 24B/8 Đường số 31, Khu phố 5, Phường Bình Trưng Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG
Phó Trưởng Phòng
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Họ Hoàng Sơn

BỘ XÂY DỰNG
CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: BXD-00060637

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 41 /QĐ-HĐXD-DN ngày 04/10/2024)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TVC

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0317077146

Ngày cấp: 10/12/2021.

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh.

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: Phạm Văn Cương

Chức vụ: Tổng Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: 24B/8 Đường 31, Khu phố 5, phường Bình Trưng Tây, Thành phố

Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Số điện thoại: 0918555234

Số fax:

E-mail:

Website:

Phạm vi hoạt động xây dựng:

1. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:

- Giao thông (đường bộ): Hạng I

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 04/10/2034.

Hà Nội, ngày 04 tháng 10 năm 2024

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



BỘ XÂY DỰNG
CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: BXD-00060637

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 18 /QĐ-HĐXD-DN ngày 10/5/2024)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TVC

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0317077146

Ngày cấp: 10/12/2021.

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh.

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: Phạm Văn Cương

Chức vụ: Tổng Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: 24B/8 đường 31, khu phố 5, phường Bình Trưng Tây, thành phố

Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Số điện thoại: 0918.555234

Số fax:

E-mail:

Website:

Phạm vi hoạt động xây dựng:

1. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:

- Hạ tầng kỹ thuật (cấp nước, thoát nước): Hạng I

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 10/5/2034.

Hà Nội, ngày 10 tháng 5 năm 2024

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HCM-00060637

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 45/QĐ-SXD-QLNGDXD ngày 13/01/2022)

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TVC**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0317077146

Ngày cấp: Đăng ký cấp lần đầu ngày 10/12/2021;

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh;

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: **Thân Huyền Trân**

Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Số 24B/8 Đường số 31, Khu phố 5, phường Bình Trưng Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

Số điện thoại: 0918555234

Số fax:

Email: thinhvuongco.info@gmail.com

Website:

Phạm vi hoạt động xây dựng:

1. Khảo sát địa hình; Khảo sát địa chất công trình: Hạng III;
2. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp năng lượng, hạ tầng kỹ thuật, giao thông (đường bộ; cầu - hầm; đường thủy nội địa - hàng hải), phục vụ nông nghiệp và phát triển nông thôn (thủy lợi, đề điều): Hạng III.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 13/01/2032./.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 01 năm 2022

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thanh Khiết

SỞ XÂY DỰNG
ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: DON-00060637

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 134/QĐ-SXD ngày 28/07/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Đồng Nai)

Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC.**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0317077146.

Ngày cấp: 10/12/2021

Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM.

Tên người đại diện theo pháp luật: **Thân Huyền Trân**. Chức vụ: **Giám đốc**

Địa chỉ: 24B/8 Đường số 31, Khu phố 5, Phường Bình Trưng Tây, Thành phố Thủ Đức, TPHCM.

Số điện thoại: 0918555234

Email: thinhvuongco.info@gmail.com

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Khảo sát xây dựng:

+ Địa hình - Hạng II.

- Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:

+ Dân dụng - Hạng II.

+ Hạ tầng kỹ thuật: tuyến cấp nước, tuyến thoát nước - Hạng II.

+ Giao thông: Đường bộ, cầu đường bộ - Hạng II.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 27/07/2032./.

Đồng Nai, ngày 28 tháng 07 năm 2022

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Mạnh Dũng

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HCM-00060637

(Ban hành kèm theo Quyết định số 251/QĐ-SXD-QLNGDXD ngày 07/02/2024)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TVC

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0317077146

Ngày cấp: Đăng ký cấp lần đầu ngày 10/12/2021;

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh;

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: **Phạm Văn Cương**

Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Số 24B/8 Đường số 31, Khu phố 5, phường Bình Trưng Tây,
thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

Số điện thoại: 0918555234

Số fax:

Email: info@tvclgroup.com.vn

Website:

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Lập thiết kế quy hoạch xây dựng: Hạng III;
- Tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp - hạ tầng kỹ thuật, giao thông (đường bộ): Hạng III;
- Tư vấn giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật, giao thông (đường bộ; cầu): Hạng III.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 07/02/2034./.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 02 năm 2024

TU. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG


Nguyễn Thanh Xuyên

GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG ĐIỆN LỰC

SỐ: 56 /GP-SCT
NGÀY CẤP: 17/02/2022



ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ CÔNG THƯƠNG



ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ CÔNG THƯƠNG
Số: 56 /GP-SCT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 02 năm 2022

GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG ĐIỆN LỰC

GIÁM ĐỐC SỞ CÔNG THƯƠNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Sở Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Luật Điện lực ngày 03 tháng 12 năm 2004; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Điện lực ngày 20 tháng 11 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 137/2013/NĐ-CP ngày 21 tháng 10 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Điện lực và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Điện lực;

Căn cứ Nghị định số 08/2018/NĐ-CP ngày 15 tháng 01 năm 2018 của Chính phủ sửa đổi một số Nghị định liên quan đến điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Công Thương;

Căn cứ Nghị định số 17/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 02 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc lĩnh vực quản lý của Bộ Công Thương;

Căn cứ Thông tư 21/2020/TT-BCT ngày 09 tháng 9 năm 2020 của Bộ Công Thương quy định trình tự, thủ tục cấp giấy phép hoạt động điện lực;

Căn cứ Quyết định số 1279/QĐ-UBND ngày 14 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 4712/QĐ-UBND ngày 20 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về ủy quyền cho các sở, ngành, Ủy ban nhân dân các quận, huyện thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Xét hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép hoạt động điện lực của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý Năng lượng;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp giấy phép hoạt động điện lực cho:

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC;
- Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp do Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp, mã số doanh nghiệp 0317077146, đăng ký lần đầu ngày 10 tháng 12 năm 2021;
- Trụ sở chính: Số 24B/8 Đường số 31, Khu phố 5, Phường Bình Trưng Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh; Điện thoại: 0918555234; Email: thinhvuongco.info@gmail.com.

Điều 2. Lĩnh vực hoạt động:

- Tư vấn thiết kế công trình đường dây và trạm biến áp có cấp điện áp đến 35KV;
- Tư vấn giám sát thi công công trình đường dây và trạm biến áp có cấp điện áp đến 35KV.

Điều 3. Phạm vi và thời hạn hoạt động:

- Lĩnh vực 1: Cả nước;
Thời hạn đến ngày 17 tháng 02 năm 2027.
Lĩnh vực 2: Cả nước;
Thời hạn đến ngày 17 tháng 02 năm 2027.

Điều 4. Quyền của đơn vị điện lực được cấp giấy phép:

- Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC được phép hoạt động theo lĩnh vực và phạm vi của giấy phép hoạt động điện lực.
- Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC có các quyền theo quy định tại Điều 45 Luật Điện lực và các quyền khác theo quy định của pháp luật.

Điều 5. Nghĩa vụ của đơn vị điện lực được cấp giấy phép:

- Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC có nghĩa vụ triển khai hoạt động sau sáu tháng kể từ ngày được cấp giấy phép hoạt động điện lực.
- Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC có nghĩa vụ đảm bảo các điều kiện hoạt động điện lực theo quy định của pháp luật trong suốt thời gian hoạt động.
- Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC không được phép cho thuê, cho mượn, tự sửa chữa giấy phép hoạt động điện lực.
- Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC có nghĩa vụ tham gia thị trường điện lực theo quy định về vận hành thị trường điện do Bộ Công Thương ban hành.
- Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC có nghĩa vụ thực hiện chế độ báo cáo theo quy định.
- Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC có nghĩa vụ thực hiện các quy định tại Điều 45 Luật Điện lực, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Điện lực và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Điều 6. Hiệu lực thi hành:

Giấy phép hoạt động điện lực này có hiệu lực kể từ ngày ký.

KT, GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ CÔNG THƯƠNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Nguyễn Thị Kim Ngọc

CÔNG AN TP. HỒ CHÍ MINH
PHÒNG CẢNH SÁT PCCC VÀ CNCH

Số: 02 /GXN-PCCC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

GIẤY XÁC NHẬN
ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH DỊCH VỤ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY

Căn cứ Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ kết quả kiểm tra hồ sơ đề nghị xác nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ phòng cháy và chữa cháy đối với cơ sở;

Xét đề nghị của CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TVC

PHÒNG CẢNH SÁT PCCC VÀ CNCH - CÔNG AN TP. HỒ CHÍ MINH

XÁC NHẬN

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TVC

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0317077146 cấp ngày 31 tháng 10 năm 2022 cơ quan cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh

Trụ sở tại: 24B/8 đường số 31, Khu phố 5, phường Bình Trưng Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Người đại diện pháp luật là ông/bà: **PHẠM VĂN CƯƠNG**

Chức vụ: Tổng Giám đốc

CCCD/CMND/Hộ chiếu số: 027087011419, cơ quan cấp: Cục CS QLHC về TTXH

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 24B/8 đường số 31, Khu phố 5, phường Bình Trưng Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ phòng cháy và chữa cháy (theo danh mục kèm theo)./.

Nơi nhận:

- Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC;
- Cục CS PCCC&CNCH - BCA;
- Công an TP. Thủ Đức;
- Lưu: VT, Đ2

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 01 năm 2024



Đạt tá Huỳnh Quang Tâm



DANH MỤC NGÀNH, NGHỀ
ĐƯỢC PHÉP KINH DOANH DỊCH VỤ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY
(Kèm theo Giấy xác nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ phòng cháy và chữa cháy số 02/GXN-PCCC ngày 08/01/2024 của Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH - Công an Thành phố Hồ Chí Minh)

TT	Ngành, nghề được phép kinh doanh dịch vụ phòng cháy và chữa cháy	Mã ngành	Ghi chú
1	Tư vấn thiết kế về phòng cháy chữa cháy	7110	



Tổng Giám đốc
General Director

Mr. Pham Van Cuong

☎ 0918 555 234

✉ cuongpv@tvc1group.com.vn

Zalo 0918 555 234

☎ 0932 361 179
Zalo 0932 361 179
✉ Hungcq@tvc1group.com.vn

Giám đốc – Bộ phận kỹ thuật
Director – Technical Department

Mr. Cu Quoc Hung



☎ 0909 217 440
Zalo 0909 217 440
✉ Tranth@tvc1group.com.vn

Giám đốc – Bộ phận kinh doanh
Director – Business Department

Mr. Than Huyen Tran



☎ 0931 861 093
Zalo 0931 861 093
✉ Longnt@tvc1group.com.vn

Trưởng phòng hạ tầng
Head of Infrastructure Department

Mr. Nguyen Thanh Long



☎ 0901 856 585
Zalo 0901 856 585
✉ Hatha@tvc1group.com.vn

Trưởng phòng giao thông
Head of Traffic Department

Mr. Tran Hoang Anh Ha



☎ 0943 376 839
Zalo 0943 376 839
✉ Nghiant@tvc1group.com.vn

Trưởng phòng M.E.P
Head of M.E.P Department

Mr. Nguyen Trong Nghia



☎ 0349 664 389
Zalo 0349 664 389
✉ Binhdd@tvc1group.com.vn

Trưởng phòng Quy hoạch – kiến trúc
Head of Planning – Architecture Department

Mr. Duong Duy Binh



Cố vấn, chuyên gia
Adviser, Expert



Tiến sĩ - Cầu đường bộ
Doctor of Philosophy

Ph.D Phan Quoc Bao



090 975 95 69



phanquocbaogtvt@gmail.com



090 975 95 69



Tiến sĩ - Đường bộ
Road Doctorate

PhD Nguyen Son Dong



097 279 04 05



nguyensondong88@gmail.com



097 279 04 05



**Công ty TNHH Giải pháp
BIM Hà Nội**

Giám đốc - Ngô Quốc Việt



098 342 12 82



cuonghv@bimhanoi.com.vn



098 342 12 82



Cố vấn tài chính
Financial Advisor

Ms. Cu Thi Thu Hien



090 255 29 68



090 255 29 68

Máy móc, thiết bị *Machines and Equipments*



Desktop Computer



Laptop



Tivi



Car



Total Station



Handheld GPS



Flycam



Automatic Levels Surveying



Printer



Air - Conditioner



Photocopier



Machine Surveying

Công nghệ
Technology



Autocad



Civil 3D



Revit



Naviswork



Infraworks



MidasCivil



Plaxis 3D



Dialux



Geo5



SewerGems



Office



Sketchup



Photoshop



Vissim



WaterGems

Đối tác của chúng tôi

Our Partner

Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng **TVC** trân trọng gửi tới quý khách hàng, đối tác lời cảm ơn, tri ân chân thành nhất. Được sự ủng hộ và tin tưởng của quý khách hàng cùng với sự nỗ lực không ngừng nghỉ của chúng tôi, thời gian qua **TVC** đã đạt những thành quả rất đáng tự hào, thể hiện sự tăng trưởng liên tục và vững chắc trong những bước đi đầu tiên.

TVC luôn mong muốn được đồng hành và hợp tác cùng quý khách hàng, đối tác trên con đường phát triển bền vững của mình để mang lại giá trị cho xã hội.

Kính chúc Quý khách hàng/ Quý đối tác nhiều sức khỏe, hạnh phúc, thành công và thịnh vượng.

TVC Construct Investment Consultancy Joint Stock Company would like to send our most sincere thanks and gratitude to customers and partners. With the support and trust of our customers along with our unrelenting efforts, **TVC** has achieved very proud achievements over the past time, demonstrating continuous and steady growth in the first steps.

TVC always wishes to accompany and cooperate with customers and partners on its sustainable development path to bring value to society.

We wish you the best of success and growth, prosperity and achievements!





01. AURORA IP



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG RANG ĐÔNG
*RANG DONG INFRASTRUCTURE INVESTMENT AND DEVELOPMENT
JOINT STOCK COMPANY*

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

THỊ TRẤN RANG ĐÔNG, HUYỆN NGHĨA HƯNG, TỈNH NAM ĐỊNH
RANG DONG TOWN, NGHIA HUNG DISTRICT, NAM DINH PROVINCE

QUY MÔ
AREA

519,6 ha
519.6 Hectare

DỊCH VỤ

**HỢP ĐỒNG TƯ VẤN THIẾT KẾ LẬP HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
HẠNG MỤC GIAO THÔNG VÀ HẠ TẦNG KỸ THUẬT**

SERVICES

*DESIGN CONSULTING CONTRACT FOR CONSTRUCTION DESIGN
TRAFFIC AND INFRASTRUCTURE*

THỜI GIAN

2022

YEAR OF DESIGN

2022

02. NAM TAN TAP



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY TNHH SAIGONTEL LONG AN
SAIGONTEL LONG AN COMPANY LIMITED

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

XÃ TÂN TẬP, HUYỆN CẦN GIUỘC, TỈNH LONG AN
TAN TAP COMMUNE, CAN GIUOC DISTRICT, LONG AN PROVINCE

QUY MÔ
AREA

244.75 ha
244.75 Hectare

DỊCH VỤ
SERVICES

THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ XÂY DỰNG TRIỂN KHAI SAU THIẾT KẾ CƠ SỞ
THE EVALUATION OF DESIGN BUILDING LAUNCHES AFTER BASIC DESIGN

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2022
2022

03. DEEP C



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP ĐÌNH VŨ
DINH VU INDUSTRIAL ZONE JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

HUYỆN LẠCH HUYỆN, TỈNH HẢI PHÒNG
LACH TRAY DISTRICT, HAI PHONG PROVINCE

QUY MÔ
AREA

DEEP C2A 513,39 HA, DEEP C3 506,17 HA.
DEEP C2A 513,39 Hectare, DEEP C3 506,17 Hectare.

DỊCH VỤ

HỢP ĐỒNG TƯ VẤN THIẾT KẾ LẬP HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
HẠNG MỤC GIAO THÔNG VÀ HẠ TẦNG KỸ THUẬT

SERVICES

DESIGN CONSULTING CONTRACT FOR CONSTRUCTION DESIGN
TRAFFIC AND INFRASTRUCTURE

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2022
2022

04. SEWAGE TREATMENT PLANT (RDT)



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG RẠNG ĐÔNG
*RANG DONG INFRASTRUCTURE INVESTMENT AND DEVELOPMENT
JOINT STOCK COMPANY*

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

THỊ TRẤN RẠNG ĐÔNG, HUYỆN NGHĨA HƯNG, TỈNH NAM ĐỊNH
RANG DONG TOWN, NGHIA HUNG DISTRICT, NAM DINH PROVINCE

QUY MÔ
AREA

22.1 ha (CÔNG SUẤT 110.000 m³/Ng.Đ)
22.1 Hectare (CAPACITY 110.000m³/Day)

DỊCH VỤ
SERVICES

TVTK LẬP HỒ SƠ TKCS VÀ TKBVTC HẠNG MỤC GIAO THÔNG & HẠ TẦNG KỸ THUẬT
*DESIGN CONSULTATION FOR PREPARATION OF FACILITY
DESIGN DOCUMENTS AND CONSTRUCTION DRAWING DESIGN FOR
TRANSPORTATION ITEMS & TECHNICAL INFRASTRUCTURE*

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2023
2023

05. WATER SUPPLY PLANT (RDS)



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG RẠNG ĐÔNG
*RANG DONG INFRASTRUCTURE INVESTMENT AND DEVELOPMENT
JOINT STOCK COMPANY*

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

THỊ TRẤN RẠNG ĐÔNG, HUYỆN NGHĨA HƯNG, TỈNH NAM ĐỊNH
RANG DONG TOWN, NGHIA HUNG DISTRICT, NAM DINH PROVINCE

QUY MÔ
AREA

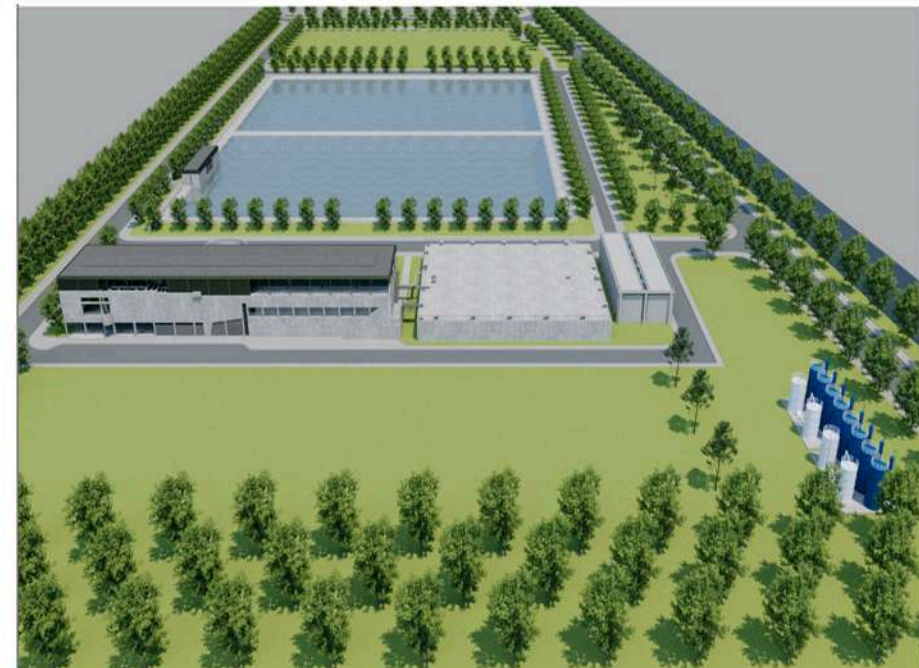
7.6 ha (CÔNG SUẤT 170.000 m³/Ng.Đ)
7.6Hectare (CAPACITY 170.000m³/Day)

DỊCH VỤ
SERVICES

TVTK LẬP HỒ SƠ TKCS VÀ TKBVTC HẠNG MỤC GIAO THÔNG & HẠ TẦNG KỸ THUẬT
*DESIGN CONSULTATION FOR PREPARATION OF FACILITY
DESIGN DOCUMENTS AND CONSTRUCTION DRAWING DESIGN FOR
TRANSPORTATION ITEMS & TECHNICAL INFRASTRUCTURE*

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2023
2023



06. VINH THANH INDUSTRIAL PARK



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN VSIP CẦN THƠ
VSIP CAN THO JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

XÃ VINH TRINH, HUYỆN VINH THANH, TP. CẦN THƠ
VINH TRINH COMMUNE, VINH THANH DISTRICT, CAN THO CITY

QUY MÔ
AREA

293.00 ha
293.00 Hectare

DỊCH VỤ
SERVICES

THẨM TRA BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI
CONSULTANCY FOR APPRAISAL OF THE FEASIBILITY STUDY REPORT

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2023
2023

07. PRODEZI INDUSTRIAL PARK



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN PRODEZI LONG AN
PRODEZI LONG AN JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

XÃ LƯƠNG HÒA & XÃ TÂN HÒA, HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN
LUANG HOA & TAN HOA COMMUNE, BEN LUC DISTRICT, LONG AN PROVINCE

QUY MÔ
AREA

400 ha
400 Hectare

DỊCH VỤ
SERVICES

TƯ VẤN THẨM TRA THIẾT KẾ LẬP HỒ SƠ BCNCKT (TKCS), TKBVTC VÀ DỰ TOÁN
CONSULTING DESIGN INSPECTION, PREPARATION OF FEASIBILITY STUDY REPORT (TKCS), CONSTRUCTION DRAWING DESIGN AND ESTIMATES

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2024
2024



08. OLALANI RIVERSIDE TOWERS



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN MỸ PHÚC (TẬP ĐOÀN SUN GROUP)
UNITED FIRST JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

TP. ĐÀ NẴNG
DA NANG CITY

QUY MÔ
AREA

THIẾT KẾ 3 BẾN CẦU TÀU (BẾN CỨNG BTCT KẾT HỢP BẾN PHAO NỔI) CÓ SỨC CHỨA 48 TÀU
DESIGN OF 3 DOCK BERTHS (REINFORCED CONCRETE FIXED DOCKS COMBINED WITH FLOATING PONTOONS) WITH A CAPACITY OF 48 VESSELS

DỊCH VỤ
SERVICES

TƯ VẤN THIẾT KẾ (TKCS, TKBVTC VÀ DỰ TOÁN) VÀ LẬP BÁO CÁO TÍNH TOÁN, MÔ HÌNH CHẾ ĐỘ DÒNG CHẢY, NGẬP LỤT
CONSULTING ON DESIGN (BASIC DESIGN, TECHNICAL DESIGN, AND COST ESTIMATION) AND PREPARING A REPORT ON CALCULATIONS, FLOW REGIME MODELING, AND FLOODING.

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2024
2024

09. CAT TUONG EDU TOWN



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐỊA ỐC CÁT TƯỜNG
CAT TUONG REAL ESTATE GROUP JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

PHƯỜNG HÙNG CHIẾN - PHƯỜNG LỘC AN, TX. BÌNH LONG, TỈNH BÌNH PHƯỚC
HUNG CHIEN WARD- LOC AN WARD, BINH LONG TOWN, BINH PHUOC PROVINCE

QUY MÔ
AREA

15 ha
15 Hectare

DỊCH VỤ

HỢP ĐỒNG TƯ VẤN THIẾT KẾ LẬP HỒ SƠ BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI (THIẾT KẾ CƠ SỞ)
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN

SERVICES

DESIGN CONSULTING CONTRACT FOR BASIC DESIGN, CONSTRUCTION DESIGN AND ESTIMATION

THỜI GIAN

2022

YEAR OF DESIGN

2022

10. VIEN LIEN RESIDENTIAL AREA



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN SAO MAI VIỆT
SAO MAI VIET INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

XÃ HÀM NINH, TP. PHÚ QUỐC, TỈNH KIÊN GIANG
HAM NINH COMMUNE, PHU QUOC CITY, KIEN GIANG PROVINCE

QUY MÔ
AREA

11.3 ha
11.3Hectare

DỊCH VỤ
SERVICES

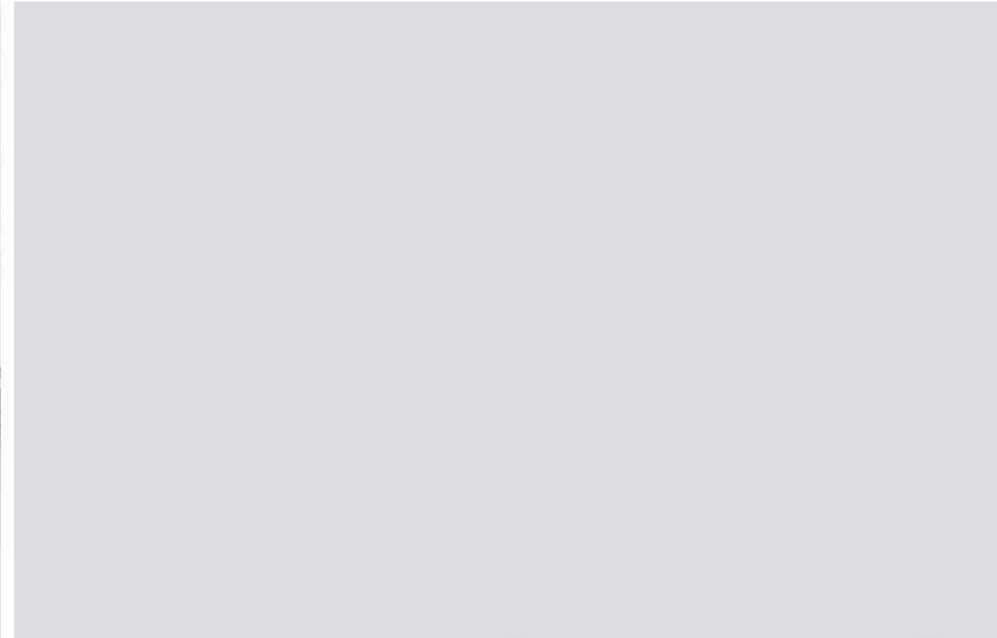
TƯ VẤN THIẾT KẾ LẬP HỒ SƠ BCNCKT (TKCS), TKBVTC VÀ DỰ TOÁN
DESIGN CONSULTATION, DOCUMENTATION OF FEASIBILITY STUDY REPORT (TKCS), CONSTRUCTION DRAWING DESIGN AND ESTIMATES

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2023
2023



11. COMPONENT 8 OF THE HCM CITY RING ROAD 3 PROJECT



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HUYỆN BẾN LÚC
MANAGEMENT BOARD FOR INVESTMENT AND CONSTRUCTION PROJECTS OF BEN LUC DISTRICT

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

XÃ TÂN BỬU, HUYỆN BẾN LÚC, TỈNH LONG AN
TAN BUU COMMUNE, BEN LUC DISTRICT, LONG AN PROVINCE

QUY MÔ
AREA

3.60 Ha
3.60 Hectare

DỊCH VỤ
SERVICES

TƯ VẤN THIẾT KẾ LẬP HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
DESIGN CONSULTING, PREPARATION OF CONSTRUCTION DRAWING DESIGN DOCUMENTS, AND COST ESTIMATION

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2024
2024

12. NEW URBAN AREA NGA BAY 3



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐỊA ỐC CÁT TƯỜNG
CAT TUONG REAL ESTATE GROUP JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

THÀNH PHỐ NGÃ BAY, TỈNH HẬU GIANG
NGA BAY CITY, HAU GIANG PROVINCE

QUY MÔ
AREA

29.00 ha
29.00 Hectare

DỊCH VỤ

**TƯ VẤN THIẾT KẾ LẬP HỒ SƠ BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI (TKCS),
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN**

SERVICES

**CONSULTING SERVICES FOR THE PREPARATION OF THE FEASIBILITY STUDY
REPORT (FSR), CONSTRUCTION DRAWING DESIGN, AND COST ESTIMATES.**

THỜI GIAN

2024

YEAR OF DESIGN

2024

13. LANCASTER NAM Ô RESORT & SPA



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG THỦY ĐÀ NẴNG
TRUNG THUY - DANANG JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

PHƯỜNG HÒA HIỆP NAM, QUẬN LIÊN CHIỂU, TP. ĐÀ NẴNG
HOA HIỆP NAM WARD, LIEN CHIEU DISTRICT, CITY. DANANG

QUY MÔ
AREA

25.0 ha
25.0Hectare

DỊCH VỤ
SERVICES

TƯ VẤN THIẾT KẾ, TƯ VẤN THẨM DUYỆT PCCC HẠNG MỤC HẠ TẦNG KỸ THUẬT
Design consulting, consulting and approval of fire prevention and fighting for technical infrastructure items

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2023
2023

14. SPRING VILLE



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN DÂN XUÂN
DAN XUAN REAL ESTATE JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

XÃ HIỆP PHƯỚC, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI
HIEP PHUOC COMMUNE, NHON TRACH DISTRICT, DONG NAI PROVINCE

QUY MÔ
AREA

18.30 Ha
18.30 Hectare

DỊCH VỤ

**TƯ VẤN THẨM TRA HỒ SƠ BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI (THIẾT KẾ CƠ SỞ).
TƯ VẤN THẨM ĐỊNH BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT.
TƯ VẤN XIN CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG HẠ TẦNG VÀ ĐIỀU CHỈNH MỘT PHẦN QUY HOẠCH 1/500.
TƯ VẤN LẬP HỒ SƠ VÀ XIN PHÉP THI CÔNG ĐẦU NỐI GIAO THÔNG VÀO ĐƯỜNG 25B CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG**

SERVICES

**CONSULTANCY FOR APPRAISAL OF THE FEASIBILITY STUDY REPORT (BASIC DESIGN).
CONSULTANCY FOR EVALUATION OF THE FEASIBILITY STUDY REPORT ON INFRASTRUCTURE INVESTMENT AND CONSTRUCTION.
CONSULTANCY FOR APPLYING FOR INFRASTRUCTURE CONSTRUCTION PERMITS AND PARTIAL ADJUSTMENT OF THE 1/500 MASTER PLAN.
CONSULTANCY FOR PREPARING DOCUMENTS AND APPLYING FOR CONSTRUCTION PERMITS FOR TRAFFIC CONNECTION TO ROAD 25B.**

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2024
2024

15. SYCAMORE – LOT B12



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY TNHH SYCAMORE (TẬP ĐOÀN CAPITALAND)
SYCAMORE COMPANY LIMITED (CAPITALAND GROUP)

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

PHƯỜNG PHÚ HÒA, THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT, TỈNH BÌNH DƯƠNG
PHU HOA WARD, THU DAU MOT CITY, BINH DUONG PROVINCE

QUY MÔ
AREA

18.90 Ha
18.90 Hectare

DỊCH VỤ
SERVICES

TƯ VẤN KIỂM TRA NGHIỆM THU HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG
CONSULTANCY FOR INSPECTION AND ACCEPTANCE OF COMPLETED INFRASTRUCTURE WORKS.

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2024
2024



16. PHU HOI RESIDENTIAL AREA



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY TNHH TẬP ĐOÀN BITEXCO – CHI NHÁNH THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
BITEXCO GROUP LIMITED LIABILITY COMPANY – HO CHI MINH CITY BRANCH

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

XÃ PHÚ HỘI, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI
PHU HOI COMMUNE, NHON TRACH DISTRICT, DONG NAI PROVINCE

QUY MÔ
AREA

6.65 Ha
6.65 Hectare

DỊCH VỤ
SERVICES

TƯ VẤN XIN PHÉP THI CÔNG ĐẤU NỐI CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT (GIAO THÔNG, THOÁT NƯỚC MƯA)
CONSULTANCY FOR APPLYING FOR CONSTRUCTION PERMITS FOR INFRASTRUCTURE CONNECTION WORKS (TRAFFIC, STORMWATER DRAINAGE)

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2024
2024



17. ORCHARD COMPLEX RESIDENT



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐỊA ỐC CÁT TƯỜNG
CAT TUONG REAL ESTATE GROUP JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

XÃ VỊ TRUNG, HUYỆN VỊ THUY, TỈNH HẬU GIANG
VI TRUNG COMMUNE, VI THUY DISTRICT, HAU GIANG PROVINCE

QUY MÔ
AREA
DỊCH VỤ

3 ha
3 Hectare
HỢP ĐỒNG TƯ VẤN THIẾT KẾ LẬP HỒ SƠ BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI
(THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN

SERVICES

DESIGN CONSULTING CONTRACT FOR BASIC DESIGN, CONSTRUCTION DESIGN AND ESTIMATION

THỜI GIAN

2022

YEAR OF DESIGN

2022

18. BAC HA THANH RESIDENTIAL AREA



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT
PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORP

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

QUỐC LỘ 19, XÃ PHƯỚC THUẬN, HUYỆN TUY PHƯỚC, TỈNH BÌNH ĐỊNH
NATIONAL HIGHWAY 19, PHUOC THUAN COMMUNE, TUY PHUOC DISTRICT, BINH DINH PROVINCE

QUY MÔ
AREA

13.00 Ha
13.00 Hectare

DỊCH VỤ
SERVICES

THẨM TRA BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI (TKCS), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
APPRAISAL OF FEASIBILITY STUDY REPORT (BASIC DESIGN), CONSTRUCTION DRAWING DESIGN, AND COST ESTIMATE

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2024
2024



19. VSIP INDUSTRIAL PARK - NGHE AN



CHỦ ĐẦU TƯ <i>INVESTOR</i>	CÔNG TY TNHH VSIP NGHỆ AN <i>VSIP NGHE AN CO., LTD</i>
ĐỊA ĐIỂM <i>LOCATION</i>	HUYỆN HƯNG YÊN, TỈNH NGHỆ AN <i>HUNG YEN DISTRICT, NGHE AN PROVINCE</i>
QUY MÔ <i>AREA</i>	105.68 Ha <i>105.68 Hectare</i>
DỊCH VỤ <i>SERVICES</i>	TƯ VẤN THẨM TRA HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT <i>CONSULTANCY FOR APPRAISAL OF CONSTRUCTION DRAWING DESIGN DOCUMENTS FOR INFRASTRUCTURE WORKS</i>
THỜI GIAN <i>YEAR OF DESIGN</i>	2024 <i>2024</i>

20. VSIP NGHE AN INDUSTRIAL PARK II OFFICE



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

QUY MÔ
SCALE

DỊCH VỤ
SERVICES

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

CÔNG TY TNHH VSIP NGHỆ AN
VSIP NGHE AN LLC

HUYỆN DIỄN CHÂU, TỈNH NGHỆ AN
DIEN CHAU DISTRICT, NGHE AN PROVINCE

CẤP III
LEVEL III

TƯ VẤN THIẾT KẾ LẬP HỒ SƠ BCNCKT (TKCS), TKBVTC VÀ DỰ TOÁN; TRÌNH DUYỆT PHÁP LÝ; KHẢO SÁT ĐỊA CHẤT
DESIGN CONSULTATION, DOCUMENTATION OF FEASIBILITY STUDY REPORT (TKCS), CONSTRUCTION DRAWING DESIGN AND ESTIMATES; LEGAL SUBMISSION; GEOLOGICAL SURVEY

2023
2023

21. FOREST BAY PHU QUOC



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC THÀNH PHỐ - ĐẢO PHÚ QUỐC
CITY LAND - PHU QUOC ISLAND JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

XÃ BÃI THƠM, HUYỆN PHÚ QUỐC, TỈNH KIÊN GIANG
BAI THOM COMMUNE, PHU QUOC DISTRICT, KIEN GIANG PROVINCE

QUY MÔ
AREA

173,53 ha
173,53 Hectare

DỊCH VỤ
SERVICES

THẨM TRA THIẾT KẾ NHÀ Ở.
HOUSING DESIGN VERIFICATION

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2022
2022

22. LAHOME - SPORT CENTER



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CP PRODEZI LONG AN
PRODEZI LONG AN CORPORATION

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

XÃ LƯƠNG HÒA, HUYỆN ĐỨC HÒA , TỈNH LONG AN
LUANG HOA COMMUNE, DUC HOA DISTRICT, LONG AN PROVINCE

QUY MÔ
AREA

1320 M2.SÀN
1320 M² OF FLOOR AREA

DỊCH VỤ
SERVICES

THẨM TRA BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI VÀ THẨM TRA THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG, DỰ TOÁN
APPRAISAL OF THE FEASIBILITY STUDY REPORT AND APPRAISAL OF CONSTRUCTION DRAWING DESIGN AND COST ESTIMATION

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2023
2023

23. LAHOME - LOW-RISE HOUSING



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CP PRODEZI LONG AN
PRODEZI LONG AN CORPORATION

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

XÃ LƯƠNG HÒA, HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN
LUANG HOA COMMUNE, DUC HOA DISTRICT, LONG AN PROVINCE

QUY MÔ
AREA

355 CĂN - 3.68 Ha
1320 M² OF FLOOR AREA

DỊCH VỤ
SERVICES

THẨM TRA BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI VÀ THẨM TRA THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG, DỰ TOÁN
APPRAISAL OF THE FEASIBILITY STUDY REPORT AND APPRAISAL OF CONSTRUCTION DRAWING DESIGN AND COST ESTIMATION

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2024
2024



DO BETTER - MORE PROSPEROUS

24. LAHOME - APARTMENT BUILDING LOT CC1



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CP PRODEZI LONG AN
PRODEZI LONG AN CORPORATION

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

XÃ LƯƠNG HÒA, HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN
LUONG HOA COMMUNE, DUC HOA DISTRICT, LONG AN PROVINCE

QUY MÔ
AREA

**DIỆN TÍCH 7103M2 GỒM 2 KHỐI A VÀ KHỐI B (GỒM 8 TẦNG + 1 TẦNG TUM),
CHIỀU CAO CÔNG TRÌNH 31M**
*AN AREA OF 7,103 M² CONSISTS OF TWO BLOCKS: BLOCK A AND BLOCK B
(INCLUDING 8 FLOORS + 1 ROOFTOP FLOOR), WITH A BUILDING HEIGHT OF 31 METERS*

DỊCH VỤ
SERVICES

**TƯ VẤN THẨM TRA HỒ SƠ BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI (THIẾT KẾ CƠ SỞ),
THẨM TRA HỒ SƠ THIẾT KẾ KỸ THUẬT VÀ DỰ TOÁN**
*CONSULTANCY FOR APPRAISAL OF THE FEASIBILITY STUDY REPORT (BASIC DESIGN),
TECHNICAL DESIGN DOCUMENTS, AND COST ESTIMATION*

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2024
2024

25. THE 9 STELLARS



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN NGÂN THẠNH
NGAN THANH JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

PHƯỜNG LONG BÌNH, THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH.
LONG BINH WARD, THU DUC CITY, HO CHI MINH CITY

QUY MÔ
AREA

16,49 ha
16,49 Hectare

DỊCH VỤ

TRÌNH DUYỆT PHÁP LÝ HẠ TẦNG KỸ THUẬT VÀ PCCC CHUNG CƯ CC.IV.

SERVICES

LEGAL SUBMISSION FOR INFRASTRUCTURE AND FIRE PREVENTION OF CC.IV APARTMENT

THỜI GIAN

2022

YEAR OF DESIGN

2022



26. SONG VIET COMPLEX, LOTS 1.14 AND 1.17



CHỦ ĐẦU TƯ
INVESTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC LỘC PHÁT
QUOC LOC PHAT JOINT STOCK COMPANY

ĐỊA ĐIỂM
LOCATION

KHU ĐÔ THỊ MỚI THỦ THIÊM, PHƯỜNG AN KHÁNH, THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH.
THU THIEM NEW URBAN AREA, AN KHANH WARD, THU DUC CITY, HO CHI MINH CITY.

DỊCH VỤ
SERVICES

TƯ VẤN ĐIỀU CHỈNH THIẾT KẾ PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY(PCCC)
CONSULTING ON ADJUSTING FIRE PREVENTION AND FIGHTING DESIGN

THỜI GIAN
YEAR OF DESIGN

2023
2023

CÁC DỰ ÁN CÔNG TY ĐANG THỰC HIỆN

THE COMPANY'S PROJECTS HAVE BEEN AND ARE BEING IMPLEMENTED

BẢNG TỔNG HỢP CÁC CÔNG TRÌNH ĐÃ VÀ ĐANG THỰC HIỆN			
STT	CHỦ ĐẦU TƯ/NHÀ PHÁT TRIỂN DỰ ÁN	DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH	GÓI THẦU / DỊCH VỤ
A. TƯ VẤN KHẢO SÁT			
1	CÔNG TY TNHH CHUNG TRẠNG LINH	KHU NHÀ Ở TÁI ĐỊNH CƯ THAM LƯƠNG	KHẢO SÁT THẨM DÒ ĐỊA CHẤT NỀN MẶT ĐƯỜNG HIỆN HỮU VÀ ĐO MÔĐUN ĐÀN HỒI E0
2	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM	TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ VÀ CHUNG CƯ VINALAND TOWER	KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH
3	UBND PHƯỜNG BÌNH AN, THÀNH PHỐ DĨ ANH, TỈNH BÌNH DƯƠNG	CAI TẠO, SỬA CHỮA MẶT ĐƯỜNG VÀ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC ĐƯỜNG VÀO MIẾU GỖ ME, KHU PHỐ BÌNH THUNG 2, PHƯỜNG BÌNH AN	KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH
4	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI - XÂY DỰNG - KINH DOANH NHÀ THANH NHỰT	KHU NHÀ Ở THANH NHỰT TẠI PHƯỜNG 16 - QUẬN 8 - TP. HỒ CHÍ MINH	KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH
5	CÔNG TY TNHH VSIP NGHỆ AN	ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP THO LỘC (GIAI ĐOẠN I) THUỘC QUY HOẠCH KHU KINH TẾ ĐỒNG NAM NGHỆ AN, TỈNH NGHỆ AN (KHU CÔNG NGHIỆP VSIP NGHỆ AN II)	KHẢO SÁT ĐỊA CHẤT
6	CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT THƯƠNG MẠI THUẬN PHÁT LỘC	TRANG TRẠI NUÔI HEO THUẬN PHÁT LỘC - PHÚ SƠN - BÙ ĐẮNG - BÌNH PHƯỚC	KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH
7	CÔNG TY CỔ PHẦN MỸ PHÚC (TẬP ĐOÀN SUNGROUP)	CÁU TÀU (BẾN THUYỀN NỘI ĐỊA)	KHẢO SÁT THUYỀN VÁN
8	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HÙNG PHÁT BẾN LỨC	KHU DÂN CƯ BIẾT THỰ NHÀ VƯỜN	KHẢO SÁT ĐỊA CHẤT
B. TƯ VẤN THIẾT KẾ - THẨM TRA THIẾT KẾ			
I. GIAO THÔNG			
1	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ SEN VIỆT CÔNG THƯƠNG (TẬP ĐOÀN PHÚ MỸ HƯNG)	CÁU GỖ KEO THUỘC DỰ ÁN KHU TÁI ĐỊNH CƯ TẠI XÃ PHÚ ĐỒNG	THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
2	BAN QLDA ĐTXD CÁC CTGT TỈNH BÌNH THUẬN	ĐƯỜNG TRÁNH ĐT. 719 VÀ CẦU QUA SÔNG DINH, THỊ XÃ LA GI, TỈNH BÌNH THUẬN	THẨM TRA BẢO CẢO NGHIÊN CỨU KHẢ THI, THẨM TRA THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
3	CÔNG TY CỔ PHẦN MỸ PHÚC (TẬP ĐOÀN SUNGROUP)	CÁU TÀU (BẾN THUYỀN NỘI ĐỊA)	TƯ VẤN THIẾT KẾ (Ý TƯỞNG, LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN) VÀ LẬP MÔ HÌNH TÍNH - BẢO CẢO TÍNH TOÁN CHẾ ĐỘ DÒNG CHẢY, NGẬP LỤT
4	BAN QLDA HUYỆN XUÂN LỘC	NĂNG CẤP, MỞ RỘNG ĐƯỜNG HÙNG VƯƠNG - TRẦN PHÚ, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI	THẨM TRA THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
II. HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU ĐÓ THỊ			
1	CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐỊA ỐC CÁT TƯỜNG	CÁT TƯỜNG EDU TOWN	LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
2	CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐỊA ỐC CÁT TƯỜNG	TỔ HỢP THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ NHÀ Ở TẠI XÃ VỊ TRUNG, HUYỆN VỊ THUY, TỈNH HẬU GIANG	LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
3	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG RANG ĐỒNG	XÂY DỰNG TRẠM BƠM CẤP I, CÔNG TRÌNH THU VÀ TUYẾN ỒNG CẤP NƯỚC THỎ CHO NHÀ MÁY NƯỚC SẠCH	LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
4	CÔNG TY TNHH CHUNG TRẠNG LINH	KHU NHÀ Ở TÁI ĐỊNH CƯ THAM LƯƠNG	THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
5	CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ VINAM	LÂN BIÊN TẠO KHU DÂN CƯ - THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ MỚI LAGI	THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
6	CÔNG TY CP THIÊN BÌNH MINH (CHARM GROUP)	CHARM RESORT HỒ TRÀM	LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
7	CÔNG TY TNHH CHUNG TRẠNG LINH	KHU NHÀ Ở TÁI ĐỊNH CƯ THAM LƯƠNG	THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
8	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ THẮNG LỢI RIVERSIDE	KDC THƯƠNG MẠI THỊ TRẤN CẦN ĐƯỚC (J-Dragon)	THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
9	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ MEKONG	KHU DÂN CƯ THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ BẮC KIM THANG	THẨM TRA THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
10	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN SAO MẠI VIỆT	KHU DÂN CƯ VÀ BIẾT THỰ BIÊN CAO CẤP VIÊN LIÊN	LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN

CÁC DỰ ÁN CÔNG TY ĐANG THỰC HIỆN

THE COMPANY'S PROJECTS HAVE BEEN AND ARE BEING IMPLEMENTED

BẢNG TỔNG HỢP CÁC CÔNG TRÌNH ĐÃ VÀ ĐANG THỰC HIỆN			
STT	CHỦ ĐẦU TƯ/NHÀ PHÁT TRIỂN DỰ ÁN	DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH	GÓI THẦU / DỊCH VỤ
B TƯ VẤN THIẾT KẾ - THẨM TRA THIẾT KẾ			
II HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU ĐÔ THỊ			
11	CÔNG TY CP PRODEZI LONG AN	KHU DẪN CƯ LƯƠNG HÒA	THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
12	CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG THUYẾT ĐÀ NẴNG	KHU DU LỊCH SINH THÁI NAM Ô	THẨM TRA THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
13	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN DÂN XUÂN	KHU CHỢ VÀ KHU DẪN CƯ DÂN XUÂN	THẨM TRA HỒ SƠ BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI (TKCS) HẠ TẦNG KỸ THUẬT TƯ VẤN THIẾT KẾ BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI (TKCS) VÀ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG CÔNG VIÊN, CÂY XANH
14	BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HUYỆN BẾN LỨC	DỰ ÁN THÀNH PHẦN 8 CỦA DỰ ÁN ĐƯỜNG VÀNH ĐAI 3 HỒ CHÍ MINH: BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÀI ĐỊNH CƯ ĐƯỜNG VÀNH ĐAI 3 ĐOẠN QUA TỈNH LONG AN	LẬP HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
15	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT	KHU DẪN CƯ KẾT HỢP CHÍNH TRANG ĐÔ THỊ BẮC HÀ THANH	THẨM TRA HỒ SƠ BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI (TKCS), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
16	CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐỊA ỐC CÁT TƯỜNG	KHU ĐÔ THỊ MƠI NGÃ BAY 3	LẬP HỒ SƠ BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI (TKCS), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
17	CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐỊA ỐC CÁT TƯỜNG	KHU DẪN CƯ SÂN BÀNH LÔNG CHÁO	ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
18	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ BÀ RỊA VŨNG TÀU	KHU DU LỊCH ĐẠI DƯƠNG	THẨM TRA THIẾT KẾ PCCC
19	CÔNG TY TNHH VSIP NGHỆ AN	KHU ĐÔ THỊ VÀ DỊCH VỤ THUỘC DỰ ÁN KCN, ĐÔ THỊ VÀ DỊCH VỤ VSIP NGHỆ AN	THẨM TRA THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
20	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG HOÀNG LONG	KHU TÀI ĐỊNH CƯ AN THANH	LẬP HỒ SƠ BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI (TKCS), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
21	CÔNG TY CỔ PHẦN EUROWINDOWHOLDING	KHU DU LỊCH SINH THÁI BIỂN HỒN NGANG BÀI CÁT THẨM	LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
III HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU CÔNG NGHIỆP			
1	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG RẠNG ĐỒNG	KHU CÔNG NGHIỆP DỆT MAY RẠNG ĐỒNG	LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN; LẬP MÔ HÌNH BIM
2	CÔNG TY TNHH SAIGONTEL LONG AN	ĐẦU TƯ XD VÀ KINH DOANH KẾT CẤU HẠ TẦNG KCN NAM TÂN TẬP	THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
3	CÔNG TY CP KHU CÔNG NGHIỆP ĐÌNH VŨ	KHU CÔNG NGHIỆP DEEP C2A, C3	LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
4	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG RẠNG ĐỒNG	NHÀ MÁY XỬ LÝ NƯỚC THẢI CÔNG SUẤT 110.000 M3/NG.Đ	LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN;
5	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG RẠNG ĐỒNG	NHÀ MÁY XỬ LÝ NƯỚC SẠCH CÔNG SUẤT 170.000 M3/NG.Đ	LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN;
6	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG RẠNG ĐỒNG	TRẠM BIẾN ÁP 110KV KCN RẠNG ĐỒNG 1 VÀ ĐƯỜNG DÂY 110KV NHÁNH RẼ KCN RẠNG ĐỒNG 1	LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN;
7	CÔNG TY CỔ PHẦN VSIP CẦN THƠ	KHU CÔNG NGHIỆP VĨNH THẠNH GIAI ĐOẠN 1 (VSIP CẦN THƠ)	THẨM TRA BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI
8	CÔNG TY CỔ PHẦN PRODEZI LONG AN	ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH KẾT CẤU HẠ TẦNG KCN PRODEZI	TƯ VẤN THẨM TRA HỒ SƠ BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI (TKCS), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
9	CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN T&T	ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN KẾT CẤU HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP VAM CÔNG	TƯ VẤN THẨM TRA HỒ SƠ BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI (TKCS), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
IV CÔNG TRÌNH DẪN DỰNG			
1	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC THÀNH PHỐ - ĐẢO PHÚ QUỐC	KHU DU LỊCH SINH THÁI VÀ DẪN CƯ RẠCH TRÂM	THẨM TRA BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI VÀ THẨM TRA THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG, DỰ TOÁN
2	CÔNG TY CP PRODEZI LONG AN	TRUNG TÂM THỂ THAO THUỘC DỰ ÁN KHU DẪN CƯ LƯƠNG HÒA (DỰ ÁN LAHOME)	THẨM TRA BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI VÀ THẨM TRA THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG, DỰ TOÁN
3	CÔNG TY TNHH VSIP NGHỆ AN	TÒA NHÀ VĂN PHÒNG PHỤC VỤ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP THO LỘC (GIAI ĐOẠN I) THUỘC QUY HOẠCH KHU KINH TẾ ĐÔNG NAM NGHỆ AN, TỈNH NGHỆ AN (KHU CÔNG NGHIỆP VSIP NGHỆ AN II)	LẬP BCNCKT (THIẾT KẾ CƠ SỞ), THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN;
4	CÔNG TY CP PRODEZI LONG AN	NHÀ Ở THẤP TẦNG THUỘC DỰ ÁN KHU DẪN CƯ LƯƠNG HÒA (DỰ ÁN LAHOME)	THẨM TRA BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI VÀ THẨM TRA THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG, DỰ TOÁN
5	CÔNG TY CP PRODEZI LONG AN	CHUNG CƯ TẠI LÔ ĐẤT CC1 THUỘC DỰ ÁN KHU DẪN CƯ LƯƠNG HÒA (DỰ ÁN LAHOME)	THẨM TRA BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI VÀ THẨM TRA THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG, DỰ TOÁN
6	CÔNG TY CP PRODEZI LONG AN	DỰ ÁN KHU DẪN CƯ LƯƠNG HÒA (DỰ ÁN LAHOME)	TƯ VẤN LẬP TỔNG MỨC ĐẦU TƯ, TỔNG DỰ TOÁN
7	CÔNG TY CP PRODEZI LONG AN	NHÀ Ở THẤP TẦNG (PHẦN KHU 2 - RIVER PARK) THUỘC DỰ ÁN KHU DẪN CƯ LƯƠNG HÒA	THẨM TRA BẢO CẢO NGHIỆN CỨU KHẢ THI VÀ THẨM TRA THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG, DỰ TOÁN
8	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TRUNG NAM	CHUNG CƯ 232 ĐỒ XUÂN HỢP	TƯ VẤN LẬP BẢO CẢO KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH TỶ LỆ 1/500 VÀ LẬP HỒ SƠ QUY HOẠCH TỶ LỆ 1/500 RÚT GỌN

CÁC DỰ ÁN CÔNG TY ĐANG THỰC HIỆN

THE COMPANY'S PROJECTS HAVE BEEN AND ARE BEING IMPLEMENTED

BẢNG TỔNG HỢP CÁC CÔNG TRÌNH ĐÃ VÀ ĐANG THỰC HIỆN			
STT	CHỦ ĐẦU TƯ/NHÀ PHÁT TRIỂN DỰ ÁN	DỰ ÁN/CÔNG TRÌNH	GÓI THẦU / DỊCH VỤ
C	TƯ VẤN TRÌNH DUYỆT PHÁP LÝ		
I	CÁC DỰ ÁN TRÌNH DUYỆT PHÁP LÝ ĐÃ VÀ ĐANG THỰC HIỆN		
1	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ CÁT TƯỜNG HOLDINGS	TRỤ SỞ CÁT TƯỜNG GROUP	THIẾT KẾ ĐẦU NỐI GIAO THÔNG VÀ TRÌNH DUYỆT PHÁP LÝ
2	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC HÙNG PHÚ	ĐIỀU CHỈNH VỊ TRÍ, NÂNG HƯỚNG TUYẾN ĐƯỜNG LIÊN PHƯỜNG PHƯỚC HỮU TẠI VỊ TRÍ NÚT GIAO CẦU PHÚ HỮU THUỘC PHƯỜNG PHÚ HỮU, TP. THỦ ĐỨC	TƯ VẤN LẬP BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ TÁC ĐỘNG GIAO THÔNG VÀ TRÌNH DUYỆT PHÁP LÝ
3	CÔNG TY TNHH CHUNG TRẠNG LINH	KHU NHÀ Ở TÀI ĐỊNH CƯ THAM LƯƠNG	LẬP HỒ SƠ ĐẦU NỐI THOÁT NƯỚC MƯA, THOÁT NƯỚC THẢI VÀ TRÌNH DUYỆT PHÁP LÝ
4	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM	TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ VÀ CHUNG CƯ VINALAND TOWER	LẬP HỒ SƠ ĐẦU NỐI GIAO THÔNG, THOÁT NƯỚC VÀ TRÌNH DUYỆT PHÁP LÝ
5	BÙI HUY HÙNG	TÒA NHÀ VĂN PHÒNG - THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ - CĂN HỘ DỊCH VỤ (9-11 TRẦN NGỌC DIỆN)	LẬP HỒ SƠ ĐẦU NỐI GIAO THÔNG, THOÁT NƯỚC VÀ TRÌNH DUYỆT PHÁP LÝ
6	NOVA SERVICE	CẢNG SÀI GÒN	LẬP HỒ SƠ ĐẦU NỐI GIAO THÔNG, CẤP THOÁT NƯỚC, CẤP ĐIỆN VÀ TRÌNH DUYỆT PHÁP LÝ
7	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG RẠNG ĐÔNG	NHÀ MÁY JEHONG - KHU CÔNG NGHIỆP DỆT MAY RẠNG ĐÔNG	LẬP HỒ SƠ ĐẦU NỐI GIAO THÔNG, THOÁT NƯỚC
8	CÔNG TY CỔ PHẦN NGÂN THANH	KHU NHÀ Ở PHƯỜNG LONG BÌNH (THE 9 STELLARS)	TƯ VẤN TRÌNH THẨM DUYỆT PCCC - HẠ TẦNG KỸ THUẬT VÀ CHUNG CƯ CC.IV
9	CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC LỘC PHÁT	KHU THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ KẾT HỢP NHÀ Ở CAO TẦNG/ THUỘC DỰ ÁN KHU PHỨC HỢP SÔNG VIỆT	TƯ VẤN TRÌNH THẨM DUYỆT PCCC (TẠI LỘ ĐẤT KÝ HIỆU 1-14 VÀ 1-17)
10	CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG THUY ĐÀ NẴNG	KHU DU LỊCH SINH THÁI NAM Ô	TƯ VẤN THIẾT KẾ, TƯ VẤN TRÌNH THẨM DUYỆT PCCC - HẠ TẦNG KỸ THUẬT
11	CÔNG TY TNHH VSIP NGHỆ AN	ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP THO LỘC (GIAI ĐOẠN 1) THUỘC QUY HOẠCH KHU KINH TẾ ĐÓNG NAM NGHỆ AN, TỈNH NGHỆ AN (KHU CÔNG NGHIỆP VSIP NGHỆ AN II)	TƯ VẤN TRÌNH THẨM ĐỊNH BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI (TKCS), THẨM DUYỆT PCCC
12	CÔNG TY TNHH SYCAMORE (TẬP ĐOÀN CAPITALAND)	LÔ B12 THUỘC DỰ ÁN SYCAMORE	TƯ VẤN KIỂM TRA NGHIỆM THU HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT
13	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN DÂN XUÂN (GAMUDA LAND)	KHU CHỢ VÀ DÂN CƯ DÂN XUÂN (SPRING VILLE)	- TƯ VẤN TRÌNH THẨM ĐỊNH BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI (TKCS), XIN PHÉP XÂY DỰNG VÀ PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500; XIN PHÉP THI CÔNG ĐẦU NỐI GIAO THÔNG, HẠ TẦNG. - TRÌNH THẨM ĐỊNH BÁO CÁO NGHIÊN CỨU KHẢ THI (TKCS), XIN PHÉP XÂY DỰNG CÔNG VIÊN, CÂY XANH
14	CÔNG TY TNHH TẬP ĐOÀN BITEXCO - CN TP HCM	KHU DỊCH VỤ HỖN HỢP VÀ DÂN CƯ TẠI XÃ PHÚ HỘI, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI	LẬP HỒ SƠ THỎA THUẬN THIẾT KẾ VÀ XIN PHÉP THI CÔNG ĐẦU NỐI HẠ TẦNG KỸ THUẬT
15	CÔNG TY TNHH MTV KHÁCH SẠN - NHÀ HÀNG LÂM SƠN	XIN PHÉP THI CÔNG TRONG HÀNH LANG AN TOÀN ĐƯỜNG BỘ ĐƯỜNG ĐT.719 ĐỂ XÂY DỰNG KHU DU LỊCH TÂN THÀNH MINH CỦA CÔNG TY TNHH MTV KHÁCH SẠN - NHÀ HÀNG LÂM SƠN	TƯ VẤN KHẢO SÁT, LẬP HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
16	BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN HUYỆN THỐNG NHẤT	TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI ĐÔ THỊ DẦU GIẤY	TƯ VẤN LẬP HỒ SƠ THIẾT KẾ VÀ DỰ TOÁN THỎA THUẬN ĐẦU NỐI CẤP ĐIỆN
17	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HUNG PHÁT BẾN LỨC	KHU DÂN CƯ BIỆT THỰ NHÀ VƯỜN	TƯ VẤN THIẾT KẾ, TƯ VẤN TRÌNH THẨM DUYỆT PCCC - HẠ TẦNG KỸ THUẬT
II	CÁC DỰ ÁN TRÌNH DUYỆT PHÁP LÝ ĐO NHẬN SỰ CHỦ CHỐT ĐÃ THỰC HIỆN		
1	NOVALAND	KHU DÂN CƯ NAM RẠCH CHIỀC (LAKEVIEW CITY)	THỎA THUẬN ĐẦU NỐI HTKT, THẨM ĐỊNH TKCS, TKBVTC VÀ XIN PHÉP XÂY DỰNG
2	CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN DANH THÀNH PHỐ ĐẾ VƯƠNG	KHU PHỨC HỢP THÁP QUAN SÁT (EMPIRE CITY)	THỎA THUẬN ĐẦU NỐI HTKT, THẨM DUYỆT TKCS, TKBVTC VÀ XIN PHÉP XÂY DỰNG
3	CÔNG TY CỔ PHẦN VINA ĐẠI PHƯỚC (CFLD)	KHU ĐÔ THỊ SINH THÁI ĐẠI PHƯỚC - PHẦN KHU 4 (SWAN BAY)	THỎA THUẬN MẪU NHÀ, THỎA THUẬN ĐẦU NỐI HTKT, THẨM ĐỊNH TKCS, TKBVTC, THẨM DUYỆT PCCC, XIN PHÉP XÂY DỰNG, XIN GIẤY PHÉP BÁN HÀNG VÀ NGHIỆM THU HẠ TẦNG
4	CÔNG TY CỔ PHẦN VINA ĐẠI PHƯỚC (CFLD)	KHU ĐÔ THỊ SINH THÁI ĐẠI PHƯỚC - PHẦN KHU 6 (SWAN BAY)	THỎA THUẬN MẪU NHÀ, THỎA THUẬN ĐẦU NỐI HTKT, THẨM ĐỊNH TKCS, TKBVTC, THẨM DUYỆT PCCC, XIN PHÉP XÂY DỰNG, XIN GIẤY PHÉP BÁN HÀNG VÀ NGHIỆM THU HẠ TẦNG

Memorandum of understanding is abbreviated as MOU, made on 14/04/2022
Biên bản ghi nhớ này sau đây được gọi tắt là MOU, lập ngày 14 tháng 4 năm 2022

between / giữa

1. TVC Construct Investment Consultancy Joint Stock Company is a Vietnamese enterprise established on the basis of the laws of the Socialist Republic of Vietnam, with registered head office at 248/8 Street No. 31, Quarter 5, Binh Trung Tây Ward, Thu Duc City, City, Ho Chi Minh City, Vietnam (hereinafter referred to as "TVC"), represented by Mr. Phan Van Cuong, General Director, and

Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC là một doanh nghiệp của Việt Nam được thành lập trên cơ sở Luật pháp của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, có trụ sở chính đăng ký tại 248/8 Đường số 31, Khu phố 5, Phường Bình Trưng Tây, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam (sau đây gọi tắt là "TVC"), đại diện bởi ông Phạm Văn Cương, Tổng Giám đốc, và

2. Tensar International Limited, is a UK company incorporated under the laws of the United Kingdom and has its registered office at Units 2-4 Cunningham Court, Shadsworth Business Park, Shadsworth, Blackburn, BB1 2QX, United Kingdom (hereinafter referred to as "TENSAR"), represented by Mr. Luke Kean Hooi, Business Director of East Asia.

Tensar International Limited, là một công ty của Vương Quốc Anh được thành lập trên cơ sở Luật pháp của Vương Quốc Anh và có trụ sở đăng ký tại Units 2-4 Cunningham Court, Shadsworth Business Park, Shadsworth, Blackburn, BB1 2QX, Vương Quốc Anh (sau đây gọi tắt là "TENSAR"), đại diện bởi ông Luke Kean Hooi, Giám đốc Kinh doanh Đông Á.

The foregoing entities are hereinafter individually referred to as the "party" and collectively as the "parties" or "two parties".

Các đơn vị nói trên sau đây được gọi riêng là "bên" và được gọi chung là "các bên" hoặc "hai bên".

AND / VÀ

The purpose of this MOU is to establish a strategic cooperative relationship between the parties to further strengthen and develop each party's business in Vietnam and international markets.

Mục đích của bản MOU này là để xác lập mối quan hệ hợp tác chiến lược giữa các bên nhằm tăng cường và phát triển hơn nữa công việc kinh doanh của mỗi bên tại thị trường Việt Nam và thị trường quốc tế

TO INCREASE AND DEVELOP THE STRATEGIC COOPERATION RELATIONSHIP, THE PARTIES AGREE TO THE FOLLOWING TERMS OF AGREEMENT:

ĐỂ TĂNG CƯỜNG VÀ PHÁT TRIỂN MỐI QUAN HỆ HỢP TÁC CHIẾN LƯỢC, CÁC BÊN ĐỒNG Ý VỚI CÁC ĐIỀU KHOẢN THỎA THUẬN NHƯ SAU:

8. Trading addresses/ Các địa chỉ giao dịch:

❖ TVC Construct Investment Consultancy Joint Stock Company

82 Hoa Lan St, Ward 2, Phu Nhuan District, City, Ho Chi Minh, Vietnam.
82 Hoa Lan, Phường 2, Quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam

Telephone: +028 66825791

E-mail: info@tvcigroup.com.vn

❖ Tensar International Limited

Units 2-4 Cunningham Court, Shadsworth Business Park, Shadsworth, Blackburn,

BB1 2QX, United Kingdom.

Telephone: +44 (0) 1254 262431

Fax: +44 (0) 1254 266867

E-mail: info@tensar.co.uk

9. Non-disclosure agreement/ Thỏa thuận không tiết lộ

Each party will keep confidential information related to the contents of this MOU and will not disclose such information to third parties or use it for other purposes not mentioned in this MOU.

Mỗi bên sẽ giữ thông tin bí mật liên quan đến các nội dung đề cập đến trong MOU này và sẽ không tiết lộ các thông tin này cho bên thứ ba hoặc sử dụng cho các mục đích khác không được đề cập trong bản ghi nhớ này.

This MOU is made into 02 copies and certified by the legally authorized representatives of each party.

Bản MOU này được lập thành 02 bản và được xác nhận bởi đại diện ủy quyền hợp pháp của mỗi bên.

1) Signature of Representative of TVC Construct Investment Consultancy Joint Stock Company, Vietnam:

Chữ ký của Đại diện Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng TVC, Việt Nam:

Mr. Phan Van Cuong, General Director

Ông Phan Văn Cương, Tổng Giám đốc



2) Signature of Representative of Tensar International Limited, United Kingdom:

Chữ ký của Đại diện Tensar International Limited, Vương Quốc Anh:

Dr. Luke Kean Hooi, Regional Sales Manager for East Asia.



MEMORANDUM OF UNDERSTANDING

BIÊN BẢN GHI NHỚ

BETWEEN / GIỮA

TVC CONSTRUCT INVESTMENT CONSULTANCY J.S.C/
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TVC

AND / VÀ

TENSAR INTERNATIONAL LIMITED



Tensar

1. The Parties agree to enhance and regularly exchange information on investment opportunities/projects to build new infrastructure in Vietnam and in other countries in the region.

Hai bên đồng ý tăng cường và thường xuyên trao đổi thông tin về các cơ hội đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng mới tại Việt Nam và ở các quốc gia khác trong khu vực.

2. The Parties agree that on the basis of information about opportunities/projects that each party collects, based on each party's capacity and strengths, depending on each specific project, the two parties will jointly implement it, coordinate together to plan and design solutions to report and advise the Investor.

Hai bên đồng ý trên cơ sở thông tin về cơ hội đầu tư mà mỗi bên thu thập được, dựa trên năng lực và thế mạnh của mỗi bên thì tùy theo từng dự án cụ thể, hai bên sẽ cùng nhau triển khai, phối hợp cùng lên phương án, giải pháp thiết kế để báo cáo và tư vấn cho Chủ đầu tư.

3. TENSAR will introduce geosynthetic materials solutions, new construction technology and share calculation software and theory for TVC's engineers in the appropriate time.

Tensar sẽ giới thiệu các giải pháp vật liệu địa kỹ thuật, công nghệ xây dựng mới và chia sẻ phần mềm tính toán, lý thuyết tính toán cho các kỹ sư TVC trong các thời điểm thích hợp.

4. The Parties develop and jointly conduct studies, conferences, seminars, short-term and principle-based training courses on topics of mutual interest and mutual benefit.

Các bên xây dựng và cùng thực hiện các nghiên cứu, hội nghị, hội thảo chuyên đề, các khóa đào tạo ngắn hạn và theo nguyên tắc về các chủ đề mà hai bên cùng quan tâm và cùng có lợi.

5. The terms and conditions of this MOU may be modified, deleted, or expanded at any time as necessary by mutual understanding and written agreement between the parties.

Các điều khoản và điều kiện của MOU này có thể được sửa đổi, xóa bỏ hoặc mở rộng bất cứ khi nào cần thiết theo thỏa thuận bằng văn bản và hiểu biết lẫn nhau giữa các bên.

6. Both Parties agree not to take any action or conduct that may harm or damage the brands and reputation of the parties under this MOU.

Cả hai bên đều đồng ý sẽ không thực hiện bất kỳ hành động hoặc hành vi nào có thể gây tổn hại hoặc thiệt hại đến thương hiệu và uy tín của các bên theo bản MOU này.

7. Nothing in this MOU is intended to create any legal relations and no party shall have any legal right or obligation created pursuant to this MOU and each party expressly waives any legal right that may arise by operation of law or otherwise in connection with the parties' negotiation and execution of this MOU or the exchange of any Information.

Không có nội dung nào trong Bản bản ghi nhớ này nhằm mục đích tạo ra bất kỳ quan hệ pháp lý nào và không bên nào có quyền hoặc nghĩa vụ pháp lý được tạo ra theo Bản bản ghi nhớ này và mỗi bên có quyền từ bỏ bất kỳ quyền pháp lý nào có thể phát sinh do hoạt động của pháp luật hoặc liên quan đến đàm phán của các bên và thực hiện Bản bản ghi nhớ này hoặc trao đổi bất kỳ Thông tin nào.

BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI
TRƯỜNG ĐẠI HỌC GIAO THÔNG
VẬN TẢI TP. HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

LÝ LỊCH KHOA HỌC



1. Họ và tên: **PHAN QUỐC BẢO**

2. Nam/Nữ: Nam

3. Năm sinh: 05. 9. 1976

4. Nơi sinh: huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi

5. Học hàm: Năm được phong:

6. Học vị: Tiến sỹ Năm đạt học vị: 2015

Nơi nhận học vị: Việt Nam

7. Chức vụ hiện nay: Giảng viên

Ngạch lương: 15.111

Bậc lương: 3.66

8. Thông tin liên lạc:

Địa chỉ: số 45 đường Số 7

Phường: Tăng Nhơn Phú B

Quận: 9

TP: TP Hồ Chí Minh

Điện thoại: 0909759569 DD: 0909759569 Email: phanquocbaogtvt@gmail.com

9. Đơn vị công tác:

Tên cơ quan: Trường Đại học Giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.3.899.1373

Fax: 028.3.898.0456

Địa chỉ: Số 2, đường D3, phường 25, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Website: http://hcmutrans.edu.vn

10. Quá trình đào tạo:

Bậc đào tạo	Nơi đào tạo	Chuyên môn	Năm tốt nghiệp
Đại học	Đại học GTVT	Cầu đường	2002
Tiến sĩ	Viện khoa học và công nghệ Giao thông Vận tải	Kỹ thuật xây dựng Công trình giao thông	2015

11. Ngoại ngữ:

Thứ tự	Tên ngoại ngữ	Trình độ
1	Anh văn	B2

12. Quá trình công tác:

Thời gian (từ năm đến năm)	Vị trí công tác	Lĩnh vực chuyên môn	Đơn vị/ Cơ quan công tác
2002 - đến nay	Giảng viên	Thiết kế Cầu thép	Trường ĐH GTVT TP.HCM

13. Các lĩnh vực chuyên môn và Hướng nghiên cứu:

13.1. Lĩnh vực chuyên môn

- Lĩnh vực: Kỹ thuật xây dựng Công trình giao thông
- Chuyên ngành: Xây dựng Cầu hầm
- Chuyên môn: Thiết kế Cầu thép, Công trình chuyển tiếp giữa cầu và đường

13.2. Hướng nghiên cứu:

- Cầu thép
- Mố trụ cầu
- Công trình trên nền đất yếu

14. Hoạt động khoa học và công nghệ và giảng dạy:

14.1. Đề tài nghiên cứu khoa học đã chủ trì hoặc là thành viên:

TT	Tên đề tài, dự án, nhiệm vụ KH&CN	Cấp (Cơ sở, Tỉnh/Thành phố, Bộ, Quốc gia,...)	Thời gian (bắt đầu - kết thúc)	Chủ nhiệm/ tham gia	Tình trạng (đã nghiệm thu-xếp loại, chưa nghiệm thu)
1	Nghiên cứu mạng giao thông công cộng xe chạy điện cho Tp. Hồ Chí Minh	Bộ Giao thông Vận tải	2005	Thành viên	Đã nghiệm thu
2	Phân tích và đề xuất một số giải pháp kết cấu hợp lý để cải thiện độ êm thuận cho đoạn đường dẫn vào cầu khu vực đồng bằng sông Cửu Long	Đại học GTVT TP HCM	2014	Chủ trì	Đã nghiệm thu
3	Nghiên cứu xây dựng chỉ dẫn thiết kế kết cấu áo				

TT	Tên đề tài, dự án, nhiệm vụ KH&CN	Cấp (Cơ sở, Tỉnh/Thành phố, Bộ, Quốc gia,...)	Thời gian (bắt đầu - kết thúc)	Chủ nhiệm/ tham gia	Tình trạng (đã nghiệm thu-xếp loại, chưa nghiệm thu)
	đường cấp cao áp dụng cho hệ thống đường ô-tô cao tốc ở Việt Nam	Bộ Giao thông Vận tải	2015	Thành viên	Đã nghiệm thu

14.2. Hướng dẫn sinh viên, học viên cao học, nghiên cứu sinh

STT	Tên sinh viên, học viên cao học, nghiên cứu sinh	Tên luận văn, luận án	Năm tốt nghiệp	Bậc đào tạo	Sản phẩm của đề tài/ dự án
1	Trần Du Tiến	Nghiên cứu giải pháp cọc đất gia cố xi măng kết hợp lưới địa kỹ thuật trong thiết kế đường dẫn vào cầu đắp trên đất yếu khu vực Tp. HCM	2017	Cao học	Luận văn tốt nghiệp
2	Nguyễn Quang Phương	Ổn định của móng chân dề trong vùng địa chất yếu: Nghiên cứu điển hình móng cầu Ô Rô, tỉnh Cà Mau	2017	Cao học	Luận văn tốt nghiệp
3	Đoàn Hữu Dũng	Nghiên cứu nguy cơ xói lở móng móng, trụ cầu trên lưu vực sông Ba tỉnh Gia Lai do sự tác động của sự suy giảm tầng phủ rừng trong bối cảnh biến đổi khí hậu	2018	Cao học	Luận văn tốt nghiệp
4	Dương Phú Thịnh	Nghiên cứu các phương pháp tính	2018	Cao học	Luận văn tốt nghiệp

		toán sức chịu tải cọc khoan nhồi ngầm trong đá tại các công trình cầu trên địa bàn tỉnh Gia Lai			
5	Trần Minh Hữu	Nghiên cứu ứng dụng cọc Micropile để xây dựng mới móng và tăng cường móng cầu trên tuyến ĐT830 tỉnh Long An	2018	Cao học	Luận văn tốt nghiệp
6	Nguyễn Thanh Phong	Tính toán kết cấu móng bê - cọc theo mô hình hệ số nền, ứng dụng cho công trình đường dẫn vào cầu trên nền đất yếu	2019	Cao học	Luận văn tốt nghiệp

14.3. Giáo trình, tài liệu học tập đã chủ biên hoặc tham gia:

14.4. Các bài báo đã công bố:

14.4.1. Đăng trên tạp chí

STT	Tên tác giả, tên bài viết, tên tạp chí và số tạp chí, trang bài viết, năm xuất bản (nếu là tạp chí online thì chỉ dẫn cả URL)	Sản phẩm của đề tài/ dự án	Số hiệu ISSN (ghi rõ thuộc ISI hay không)	Điểm IF
1	Phan Quốc Bảo (2008), “Những nguyên nhân ảnh hưởng đến chất lượng cọc khoan nhồi trong xây dựng cầu đường và một số giải pháp hạn chế”, Tạp chí Cầu đường Việt Nam, Số 03/2008.		ISSN 1859 – 459X	
2	Phan Quốc Bảo và Trương Thế Vinh (2008), “Công thức gần đúng xác định nội lực do từ biến gây ra trong dầm cầu thi công theo phương pháp đúc hẫng cân bằng”, Tạp chí Cầu đường Việt Nam, Số		ISSN 1859 – 459X	

STT	Tên tác giả, tên bài viết, tên tạp chí và số tạp chí, trang bài viết, năm xuất bản (nếu là tạp chí online thì chỉ dẫn cả URL)	Sản phẩm của đề tài/ dự án	Số hiệu ISSN (ghi rõ thuộc ISI hay không)	Điểm IF
	06/2008.			
3	Mai Lựu và Phan Quốc Bảo (2008), “Xác định hệ số phân bố ngang của cầu dầm bản lắp ghép bằng phương pháp lực”, Tạp chí Cầu đường Việt Nam, Số 12/2008.		ISSN 1859 – 459X	
4	Mai Lựu và Phan Quốc Bảo (2009), “Phân tích dao động của cầu đường sắt cao tốc có sử dụng thiết bị giảm chấn MTMDs”, Tạp chí Cầu đường Việt Nam, Số 3/2009.		ISSN 1859 – 459X	
5	Phan Quốc Bảo (2011), “Các giải pháp thiết kế đoạn đường dẫn vào cầu đắp trên đất yếu, thực tiễn và những tồn tại”, Tạp chí Khoa học Công nghệ Giao thông Vận tải, Số 01/2011.		ISSN 1859 – 4263	
6	Phan Quốc Bảo và Lê Hồng Lam (2012), “Nghiên cứu đề xuất một số cải tiến về cấu tạo và thiết kế bản quá độ cho công trình đường đầu cầu đắp trên đất yếu”, Tạp chí Khoa học Công nghệ Giao thông Vận tải, Số 03/2012.		ISSN 1859 – 4263	
7	Phan Quốc Bảo và Nguyễn Viết Trung (2013), “Nghiên cứu xây dựng mô hình đánh giá độ êm thuận của mặt đường”, Tạp chí Khoa học Công nghệ Giao thông Vận tải, Số 9-11/2013.		ISSN 1859 – 4263	
8	Phan Quốc Bảo (2013), “Đề xuất áp dụng giải pháp mới chống lún			

STT	Tên tác giả, tên bài viết, tên tạp chí và số tạp chí, trang bài viết, năm xuất bản (nếu là tạp chí online thì chỉ dẫn cả URL)	Sản phẩm của đề tài/ dự án	Số hiệu ISSN (ghi rõ thuộc ISI hay không)	Điểm IF
	đường đầu cầu”, Tọa đàm “Giải pháp chống lún mặt đường và đường đầu cầu”, Báo Giao Thông, 2013.			
9	Phan Quốc Bảo, Nguyễn Viết Trung và Doãn Minh Tâm (2014), “Nghiên cứu giải pháp kết cấu sàn giảm tải mềm cho công trình đường đầu cầu đắp trên đất yếu”, Tạp chí Khoa học Công nghệ Giao thông Vận tải, Số 11-5/2014.		ISSN 1859 – 4263	
10	Phan Quốc Bảo, Nguyễn Viết Trung và Doãn Minh Tâm (2014), “Nghiên cứu giải pháp kết cấu bản quá độ nhiều nhịp cho công trình đường đầu cầu đắp trên đất yếu”, Tạp chí Cầu đường Việt Nam, Số 6/2014.		ISSN 1859 – 459X	

14.4.2. Đăng trên kỷ yếu hội nghị, hội thảo

STT	Tên tác giả, tên bài viết, tên hội nghị/hội thảo, trang bài viết, năm xuất bản	Sản phẩm của đề tài/ dự án	Số hiệu ISBN	Ghi chú
1	Phan Quốc Bảo, Nguyễn Viết Trung và Doãn Minh Tâm (2014), “Thiết kế theo tiêu chí độ êm thuận – Một hướng tiếp cận trong thiết kế đường dẫn vào cầu đắp trên đất yếu”, Viện Khoa học và Công nghệ Giao thông vận tải, Hội nghị Khoa học công nghệ: Chủ động Nghiên cứu ứng dụng			

STT	Tên tác giả, tên bài viết, tên hội nghị/hội thảo, trang bài viết, năm xuất bản	Sản phẩm của đề tài/ dự án	Số hiệu ISBN	Ghi chú
	Khoa học công nghệ góp phần nâng cao chất lượng và hiệu quả hoạt động của ngành Giao thông vận tải, Hà Nội 10/2014.			
2				

14.5. Hướng dẫn sinh viên (học viên cao học, nghiên cứu sinh) nghiên cứu khoa học đạt giải thưởng:

15. Bằng phát minh, sáng chế (patent)

16. Các giải pháp hữu ích

17. Ứng dụng thực tiễn và thương mại hóa kết quả nghiên cứu

18. Giải thưởng về KH&CN, về chất lượng sản phẩm,... (nếu có)

19. Tham gia các chương trình trong và ngoài nước

20. Tham gia các Hiệp hội khoa học, Ban biên tập các Tạp chí khoa học, Ban tổ chức các Hội nghị về khoa học và công nghệ, các hội thảo/ hội nghị trong nước và quốc tế

21. Tham gia làm việc tại các trường Đại học/viện/trung tâm nghiên cứu theo lời mời

22. Kinh nghiệm về quản lý, đánh giá KH&CN (các Hội đồng tư vấn, xét duyệt, nghiệm thu, đánh giá các chương trình, đề tài, dự án KH&CN cấp Nhà nước, Bộ, Tỉnh/Thành phố và nước ngoài đã tham gia trong 5 năm gần đây) (nếu có)

STT	Tên hội đồng, thời gian họp	Cấp quản lý	Hình thức tham gia		
			Chủ tịch	Phản biện	Ủy viên
1	Hội đồng tư vấn đánh giá nghiệm thu kết quả thực hiện đề tài “Nghiên cứu gia cố lún đường dẫn vào cầu trong quá trình khai thác bằng công nghệ Jet Grouting ở Đồng Tháp” (tháng 1/2018)	Tỉnh Đồng Tháp		X	
2					
...					

Tôi xin cam đoan những điều khai trên là đúng sự thật. Tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung nêu trên.

Xác nhận của cơ quan

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 2 tháng 08 năm 2021

Người khai



TS. Phan Quốc Bảo

PHD. NGUYEN SON DONG



Thông tin liên hệ

04/05/1988
 Nam
 097 279 04 05
 nguyensondong88@gmail.com
 450 Lê Văn Việt, phường Tăng Nhơn Phú, TP. Thủ Đức, TP.HCM.

Các kỹ năng

Ngoại ngữ:

- Có bằng IELTS
- 4 kỹ năng nghe nói đọc viết

Tin học:

- Thành thạo tin học văn phòng
- Biết lập trình Python, Matlab
- Lập trình Deep Learning - Ứng dụng trong xây dựng

Chuyên môn:

- Phân tích kết cấu áo đường: Tiêu chuẩn VietNam, ASSHTO
- Lập mô hình quản lý dự án (phương án phân bổ vốn, kế hoạch sửa chữa) cho hệ thống đường bộ tầm nhìn ngắn hạn và dài hạn
- Phát triển hệ thống giao thông thông minh trong việc nhận diện các hư hỏng của đường
- Phát triển phần mềm, tự động hóa các công cụ ứng dụng trong ngành xây dựng

I) GIÁO DỤC:

09/2006 - 09/2011: Học tập tại trường Đại học Giao thông Vận tải Cơ sở II, Tốt nghiệp kỹ sư chuyên ngành đường bộ

06/2012-06/2014: Học tập tại trường Đại học Giao thông Vận tải Cơ sở II. Tốt nghiệp thạc sỹ chuyên ngành đường bộ. Tên đề tài: "Nghiên cứu một số nguyên nhân gây ra nứt ở mặt đường nhựa nóng và đề xuất một số giải pháp tại TP HCM, VietNam"

08/2023: Tốt nghiệp tiến sĩ tại Sejong University ở Seoul, Hàn Quốc

II) KINH NGHIỆM LÀM VIỆC:

Giám sát trưởng, công ty cổ phần Cửu Long 06/2015- 06/2016

Phó Giám đốc công ty Vận tải và Đầu tư Phương Hoàng 09/2015- 01/2016

Thẩm tra viên, công ty Cổ phần Utc2 03/2017- 03/2019

Phó chỉ huy công trường, công ty phát triển nhà Bắc Trung Nam 08/2017- 03/2019

Giảng viên trường đại học giao thông vận tải phân hiệu TPHCM 10/2011- Hiện tại

III) CÁC CÔNG TRÌNH NGHIÊN CỨU:

VIETNAMESE JOURNAL PAPER:

- Nguyen, Van Hung, Nguyen, Son Dong, Phan, Gia Khai (2015). "Effect of vehicle speed to depth rutting on asphalt concrete pavement", Journal of Ministry of Transport.

<http://www.tapchigiaothong.vn/danh-gia-anh-huong-toc-do-xe-chay-den-do-lun-vet-banh-xe-mat-duong-be-tong-nhua-d13688.html>

- Nguyen, Van Hung, Nguyen, Van Du, Nguyen, Son Dong (2017). "Assessing effects of the smooth asphalt concrete pavement to safety on vehicle moment", Journal of Ministry of Transport.

<http://www.tapchigiaothong.vn/danh-gia-anh-huong-cua-do-bang-phang-mat-duong-be-tong-nhua-den-an-toan-xe-chay-d37672.html>

- Nguyen, Son Dong, et al. "Deep Learning-Based Crack Detection: A Survey." International Journal of Pavement Research and Technology (2022): 1-25.

<https://link.springer.com/article/10.1007/s42947-022-00172-z>

UNIVERSITY RESEARCHPROJECT:

- Nguyen, Van Du, Nguyen, Son Dong (2015). "Research on the use of steel slag in the production of hot asphalt concrete for highways construction in the world and the possibility of applying the highways in the south of Viet Nam", Research project of University of Transport and Communications. (completed)

- Le, Van Bach, Nguyen, Son Dong, Nguyen, Minh Quang (2016). "Research on using SiO2 nanoparticles prepared from rice husk ash to improve some properties of asphalt concrete", research project of University of Transport and Communications. (completed)

MINISTRY RESEARCH PROJECT:

- Le, Van Bach, Chu, Xuan Nam, Vo, Hong Lam, Nguyen, Son Dong, Nguyen, Minh Quang, Nguyen, Van Nhan, Nguyen, Van Hung (2017). "Research on using SiO2 nanoparticles prepared from rice husk ash to improve some properties of asphalt concrete pavement in the south of Viet Nam", Research project of Ministry of Viet Nam. (researching)

DO BETTER - MORE PROSPEROUS

THANK YOU !

Quality Assurance - Service schedule and always accompany customers.

Contact us:

Add : 77 - 37 str (Van Phuc Urban), Ward Hiep Binh Phuoc, Thu
Duc City, Ho Chi Minh City
24B/8 31Str, Binh Trung Tay Ward, Thu Duc city, HCM City
Phone: 0918 555 234 (Mr. Cuong)
Email : info@tvc1group.com.vn
Web : tvc1group.com.vn

